|  |
| --- |
| **Salgsopstilling Hus 10, Andelsbofællesskabet Ravnshøj****Mette Birkkjær Hoeg/Jan Birkkjær Lauritsen** **Hvesager 41, 7300 Jelling****Tlf.: 25464374, 25464376****Mail.:** **mh@jellingnet.dk** **-** **jbl@jellingnet.dk** |
| **Værdi af andelsbevis dags dato 25/6-2016** | **Kr. 1.079.627** |
| **År** | **Forbedringer** | **Pris** | **Nedskrivning****Antal år** | **%værdi af oprindelig værdi** | **Nuværende værdi** |
|  | **Have** |  |  |  |  |
| 2012 | Tilplantning af have.Hortensiaplanter ,Roser, caprifolier, vild rose, tulipantræ, vedbend, syren. | 2750kr. | 10 | 70% | 1925kr. |
| 2012 | Terrasse syd og vest  | 6185kr. | 20 | 93% | 5752.kr. |
|  | Værdi af eget arbejde –timeløn anlægsgartner 130kr.16 timer pr. terrasse= 32 timer x130kr. | 4160kr. |  | 93% | 3869kr. |
| 2006 | Hæk 40 m. / 160 planter x 12kr. | 1920kr. |  |  | 1920kr. |
|  | Værdi af eget arbejde8 timer x 130kr. | 1040kr. |  | 10% | 104kr. |
|  | **Badeværelse** |  | 20 |  |  |
| 2013 | Bordplade | 699kr. |  |  |  |
| 2013 | Hylde med spot | 119kr. |  |  |  |
| 2013 | Blandingsbatteri | 300kr. |  |  |  |
| 2013 | Vask | 350kr. |  |  |  |
|  | Bruser stangsæt | 349kr. |  |  |  |
|  | **I alt** | 1817 |  | 95% | 1726kr. |
| 2013 | Værdi af eget arbejde Timeløn rørlægger 165kr. x 10 timer | 1650kr. |  | 95% | 1568kr. |
|  | **Køkken** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 2016 | Opvaskemaskine | 3500kr. |  |  | 3500kr. |
|  |  |  |  |  |  |
| 2004 | Komfur  | 3500kr. | 10 |  | 350kr |
| 2004 | Gastilslutning | 846,18kr. | 20 |  |  |
| 2004 | Materialer | 405,95kr. |  | I alt | 651 |
|  |  |  |  |  |  |
|  | I alt |  |  |  | 1001kr |
| 2004 | Værdi af eget arbejde5 timer x 150kr. | 750kr. |  | 52% | 390kr. |
| 2004 | Radiator | 1000kr. | 20 | 52% | 520kr. |
| 2004 | Værdi af eget arbejdeTimeløn rørlægger 165kr. x 5 timer | 825kr. |  | 52% | 429kr. |
| 2016 | Terrassedør | 1000kr. | 20 |  | 1000kr. |
| 2016 | Værdi af eget arbejdeTimeløn tømrer 185kr. x 8 timer | 1480kr. |  |  | 1480kr. |
|  | **Arbejdsværelse** |  |  |  |  |
| 2015 | Skydelåger | 4000kr. | 10 | 95% | 3800kr. |
| 2015 | Værdi af eget arbejde | 750kr. |  |  | 713kr. |
| 1991  | **Diverse tømrearbejde**3 stk. vinduer i gavl1stk terrsassedørBræddegulv i loftsrumIsolering i skillevæggeIsolering i etageadskillelseTagvindue+inddækning i depotrumLudbehandlet rustikbrædder  | 23716,80 kr | 30 | 10% | 2372kr. |
| 1991 | **Diverse vvs**Ændring af køkkenvaskEkstra radiator i depotrum | 3525,80kr. | 20 | 10% | 353kr. |
| 1991 | **Diverse installationer**RumtermostatEkstra udtag til udsugningEkstra udtag til håndklædetørrerStikkontakt 1. salMontering af ekstra lys i køkken**Diverse elarbejde** | 2791kr. | 20 | 10% | 279kr. |
| 1993 | Installationer i loftsrumUdvendig stikkontaktHalogenlamper i køkkenskabe | 4101kr. | 20 | 10% | 410kr. |
| 1991 | Carport | 10800kr. | 20 | 10% | 1080kr. |
| 1991 | Kvist | 9750kr. | 30 | 10% | 975kr. |
| 1991 | Glasudhæng ved fordør | 1148kr | 20 | 10% | 115kr. |
|  | **Forbedringer ialt** |  |  |  |  **36.282kr.** |
|  | **Andelsværdi** |  |  |  | **1.079.627kr.** |
|  | **Salgspris ialt** |  |  |  | **1.115.909kr.** |