

Bofællesskabet Ravnshøj Jelling-Huslejberegning år 2022

Budget	I alt	Hus 1	Hus 2	Hus 3	Hus 4	Hus 5	Hus 6	Hus 7	Hus 8	Hus 9	Hus 10	Hus 11	Hus 12	Hus 13	Hus 14	Fælleshus	
Indskud	2580000.00	154000.00	185000.00	202000.00	202000.00	154000.00	185000.00	154000.00	185000.00	202000.00	202000.00	202000.00	185000.00	214000.00	154000.00	0.00	
Etage m2	1927.00	105.00	146.00	134.00	134.00	105.00	126.00	105.00	126.00	134.00	134.00	134.00	155.00	148.00	105.00	136.00	
Bebyggede m2	1342.00	70.00	103.00	90.00	90.00	70.00	83.00	70.00	83.00	90.00	90.00	90.00	112.00	95.00	70.00	136.00	
Antal enheder	33.50	2.00	2.00	2.50	3.50	2.50	3.00	1.00	2.00	2.50	3.00	2.50	2.00	3.00	2.00		
Kreditforeningslån	2680000.00	152412.00	191774.00	199635.00	199446.00	145451.00	185887.00	145451.00	204034.00	201046.00	219948.00	190297.00	169790.00	225393.00	128156.00		
																	Fordeling
Opbygning af kapital	75376.63	4499.23	5404.91	5901.58	5901.58	4499.23	5404.91	4499.23	5404.91	5901.58	5901.58	5901.58	5404.91	6252.17	4499.23		Indskud
Kreditforening	139055.86	8282.96	10422.12	10849.34	10839.07	7904.66	10102.19	7904.66	11088.40	10926.02	11953.27	10341.86	9227.38	12249.18	6964.75		
Ejendomsskat/Grundskyld	82070.63	4471.93	6218.12	5707.04	5707.04	4471.93	5366.32	4471.93	5366.32	5707.04	5707.04	5707.04	6601.43	6303.30	4471.93	5792.22	Etage m2
Ejendomsforsikring	34194.30	1863.21	2590.75	2377.81	2377.81	1863.21	2235.85	1863.21	2235.85	2377.81	2377.81	2377.81	2750.45	2626.24	1863.21	2413.30	Etage m2
Renovation	39770.58	2840.76	2840.76	2840.76	2840.76	2840.76	2840.76	2840.76	2840.76	2840.76	2840.76	2840.76	2840.76	2840.76	2840.76		Ligedelt
Grundejerforening/snyrning	3600.00	257.14	257.14	257.14	257.14	257.14	257.14	257.14	257.14	257.14	257.14	257.14	257.14	257.14	257.14		Ligedelt
Revision	16500.00	1178.57	1178.57	1178.57	1178.57	1178.57	1178.57	1178.57	1178.57	1178.57	1178.57	1178.57	1178.57	1178.57	1178.57		Ligedelt
Drift/Vedligehold	91952.00	4796.30	7057.42	6166.68	6166.68	4796.30	5687.05	4796.30	5687.05	6166.68	6166.68	6166.68	7674.09	6509.27	4796.30	9318.53	Bebygget m2
Drift fælleshus	46474.00	2774.57	2774.57	3468.21	4855.49	3468.21	4161.85	1387.28	2774.57	3468.21	4161.85	3468.21	2774.57	4161.85	2774.57		Enheder
Udvalgene:																	
Fælleshus	14950.00	892.54	892.54	1115.67	1561.94	1115.67	1338.81	446.27	892.54	1115.67	1338.81	1115.67	892.54	1338.81	892.54		Enheder
Udenomsarealer	25100.00	1498.51	1498.51	1873.13	2622.39	1873.13	2247.76	749.25	1498.51	1873.13	2247.76	1873.13	1498.51	2247.76	1498.51		Enheder
Renovation/Kompost	800.00	57.14	57.14	57.14	57.14	57.14	57.14	57.14	57.14	57.14	57.14	57.14	57.14	57.14	57.14		Ligedelt
Lette bygninger/mask.	24600.00	1468.37	1763.95	1926.05	1926.05	1468.37	1763.95	1468.37	1763.95	1926.05	1926.05	1926.05	1763.95	2040.47	1468.37		Ligedelt
Bestyrelsesudgifter	6700.00	478.57	478.57	478.57	478.57	478.57	478.57	478.57	478.57	478.57	478.57	478.57	478.57	478.57	478.57		Ligedelt
Fælleshus andel af fællesudgifter	17524.05	1046.21	1046.21	1307.76	1830.87	1307.76	1569.32	523.11	1046.21	1307.76	1569.32	1307.76	1046.21	1569.32	1046.21		Enheder
Indsats områder:																	
Grundlovsdag, UIDB tur	7000.00	417.91	417.91	522.39	731.34	522.39	626.87	208.96	417.91	522.39	626.87	522.39	417.91	626.87	417.91		
i alt																	
Årlig husleje	608144.00	36823.92	44899.19	46027.84	49332.44	38103.06	45317.06	33130.76	42988.41	46104.52	48789.20	45520.36	44864.13	50737.40	35505.71		
Mdr. husleje	50678.67	3068.66	3741.60	3835.65	4111.04	3175.25	3776.42	2760.90	3582.37	3842.04	4065.77	3793.36	3738.68	4228.12	2958.81		
Nuv.husleje i 3 mdr.	50966.89	3067.42	4044.05	3818.46	4192.55	3231.48	3829.11	2663.62	3534.61	3829.68	4093.63	3780.48	3677.82	4237.36	2966.62		
Rest husleje i 9 mdr.	50582.59	3069.07	3640.78	3841.38	4083.87	3156.51	3758.86	2793.32	3598.29	3846.16	4056.48	3797.66	3758.96	4225.04	2956.21		
A' conto varme	9445.00	615.00	730.00	655.00	655.00	790.00	610.00	505.00	675.00	640.00	775.00	660.00	840.00	720.00	575.00		
A' conto vand	5215.00	410.00	300.00	160.00	390.00	815.00	505.00	120.00	355.00	405.00	310.00	375.00	420.00	385.00	265.00		
A' conto vask	2675.00	200.00	125.00	200.00	225.00	250.00	325.00	100.00	150.00	200.00	100.00	150.00	250.00	200.00	200.00		
A' conto diverse	500.00				500.00												
Husleje fra 01.04.2022	68417.59	4294.07	4795.78	4856.38	5853.87	5011.51	5198.86	3518.32	4778.29	5091.16	5241.48	4982.66	5268.96	5530.04	3996.21		